



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА**

Чернышевского ул., д. 8, г. Белая Калитва,

Ростовская область, 347042

Тел.: (863-83) 25-644; 25-647

Факс: (863-83) 25-343; 25-743

bk-admin@kalitva.donpac.ru

ОКПО 04039542

ИНН/КПП 6142005365/614201001

ОГРН 1026101887228

21.09.2017 г. № 65.04/3118

на № 65-ОГ/680-17 от 18.09.2017 г.

3112
Редактору сайта
«Большой Ростов»

С.В. Соколову

«subscribe@big-rostov.com»

Уважаемый Сергей Владимирович!

Обращение жильцов домов, расположенных по адресу: п. Коксовый, пер. Короткий д.д. 2а и 2б, рассмотрено Администрацией Белокалитвинского района.

Администрация Белокалитвинского района с пониманием относится к проблемам жильцов и принимает все возможные меры для их устранения. Указанные жилые дома были построены в рамках переселения граждан из аварийного жилищного фонда и сданы в эксплуатацию в сентябре 2015 года. Вселительные документы были оформлены гражданам до конца 2015 года. Это первое жилищное строительство на территории поселения с конца 80-х годов прошлого столетия. В связи с тем, что п. Коксовый бывшая шахтерская территория, то при закрытии шахт произошло полное разрушение имеющейся инфраструктуры и на территории поселения не имеется централизованной канализации. Стоило огромных усилий, чтобы обеспечить граждан благоустроенным жильем, для чего было принято решение об оборудовании домов локальными очистными сооружениями. Данные сооружения установлены и соответствуют всем нормативам и требованиям, и при должном использовании обеспечивают высокий уровень очистки сточных вод. При заселении каждому жильцу были направлены правила пользования ЛОС, также указанные правила были размещены на каждом подъезде, так как основной составляющей, осуществляющей очистку сточных вод, являются бактерии, и если в канализацию отправлять едкие химические составы, то бактерии погибают и соответственно качество очистки ухудшается.

Непосредственно после ввода дома в эксплуатацию заключен договор на обслуживание ЛОСов с ГУП РО «УРСВ», которое регулярно следит за поддержанием ЛОСов в рабочем состоянии. В связи с тем, что в 2017 году было жаркое лето, и температура воздуха поднималась выше 40 градусов, то в некоторых местах деформировались крышки накопителей, что способствовало распространению запаха на придомовой территории. В настоящее время решается вопрос о ремонте ЛОСов застройщиком в рамках гарантийного обслуживания многоквартирных домов.

По вопросу отсутствия кабельного телевидения и интернета Администрация Белокалитвинского района сообщает, что действительно, дома расположены вне зоны покрытия сети МТС, но при выборе мест для строительства жилых домов, это не является основным критерием.

В настоящее время в п. Коксовый предоставляет услуги фиксированной (проводной) связи (телефония, кабельное телевидение и интернет) подразделение г. Белая Калитва ПАО «МТС» филиала в Ростовской области.

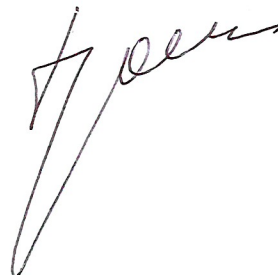
По информации руководителя подразделения ПАО «МТС» г. Белая Калитва О.А. Двухбратовой в 2016 году при сдаче новых трехэтажных домов № 2А и 2Б по переулку Короткий подрядчиком не были проложены коммуникации под кабельное телевидение.

Техническая возможность подключения данных домов к кабельному телевидению и интернету будет возможна после выполнения Технических Условий на подключение к услугам связи объекта «Строительство дошкольной образовательной организации на 120 мест» в п. Коксовый.

Планируемый срок сдачи данного объекта апрель 2018 года.

Также в IV квартале 2017 года во дворе домов будет установлено электроосвещение. Его отсутствие связано с реконструкцией сетей электропередач в п. Коксовый и заменой трансформатора, обслуживающего часть поселка в которой расположены многоквартирные дома.

Заместитель главы
Администрации района



В.М. Дохнов

Александр Иванович Сидоренко
(863 83)2 69 31

